**VÍZVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**13/2014. (XII. 05.) önkormányzati rendelete**

**a magánszemélyek kommunális adójáról**

Vízvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában, valamint, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

**Adókötelezettség**

**1. §**

Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén:

a.) a lakás és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész

b.) telek

c.) nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti joga.

**Adómentesség**

**2. §**

 Mentes az adókötelezettség alól az 1.§-ban felsorolt adótárgyak közül

 a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész.

**Adókedvezmény**

**3. §**

 A telek után 4.§- ban megállapított adó összegének az 50 %-át kell megfizetni.

**Az adó mértéke**

**4. §**

Az adó mértéke adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként : 14.000,-Ft/év.

**Záró rendelkezések**

**5. §**

(1) E rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény rendelkezései az irányadók.

(2) E rendelet 2015. január 1. napján lép hatályba.

Vízvár, 2014. december 4.

 Kozma László Mózes Józsefné

 polgármester jegyző

A rendelet kihirdetve: 2014. december 5-én

 Mózes Józsefné

 jegyző